

**Протокол № 13**  
**засідання постійно діючої міської комісії для розгляду питань щодо відключення**  
**споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та**  
**постачання гарячої води**

м.Зміїв

07 жовтня 2020 року

**Присутні:**

*Заступник голови комісії:*

Шихмат Сергій Євгенійович, спеціаліст 1 кат. з питань житлово-комунального господарства міської ради;

*Секретар комісії:*

Бочко Олена Миколаївна, провідний спеціаліст з питань економіки, комунальної власності та регуляторної політики;

*Члени комісії:*

Горобець Роман Федорович, керівник Зміївської теплової дільниці ТОВ “КЛК”;

Закора Сергій Леонідович, начальник технічного відділу КП “Зміїв-Сервіс”;

Бідулін Олег Анатолійович, начальник відділу культури та туризму Зміївської райдержадміністрації;

Титаренко Микола Михайлович, головний інспектор Зміївського РВ ГУ ДСНС України у Харківській області;

Осовський Костянтин Васильович, начальник відділу Державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Зміївського районного управління, Головного управління Держпродспоживслужби в Харківській області;

Коршунов Станіслав Вікторович, керівник ПП “Будкор”, управитель багатоквартирних будинків, розташованих на території Зміївської міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. Розгляд заяви про відключення від централізованої системи опалення та влаштування індивідуального опалення у [REDACTED] м. Змієва (власник квартири Левенець Алла Сергіївна).
2. Розгляд заяви про відключення від централізованої системи опалення та влаштування індивідуального опалення у [REDACTED] м. Змієва (спадкоємиця квартири Ткаченко Юлія Ігорівна).

**Виступили:**

Заступник голови комісії Шихмат С.Є. наголосив присутнім, що комісія в своїх рішеннях керується Законом України від 09.11.2017 №2189 “Про житлово-комунальні послуги”, наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 “Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води” (далі-Порядок). Усі роботи з відокремлення квартир від централізованого теплопостачання здійснюються у міжопалювальний період та усі витрати, пов’язані з відокремленням квартири або нежитлового приміщення здійснюються за рахунок власника.

Також ознайомив членів комісії з інформацією від 06 серпня 2020 року про кількість відключених квартир від центрального опалення, даний перелік розміщено на веб-сайті Зміївської міської ради.

**З першого питання порядку денного**

**Слухали:**

Бочко О.М., яка ознайомила присутніх із змістом заяви гр. Левенець Алли Сергіївни, яка зареєстрована за адресою: [REDACTED] є власником [REDACTED] м. Змієві. У вказаній заяві гр.Левенець А.С. просить надати

рекомендації стосовно відключення від мережі централізованого опалення в [REDACTED]  
[REDACTED] в м. Змієві.

**Виступив:** заступник голови комісії Шихмат С.Є. наголосив на тому, що згідно Порядку Комісія надає заявникові лише рекомендації щодо можливих варіантів влаштування системи індивідуального опалення у такій квартирі. У багатоквартирному будинку по вул. Пролетарське шосе [REDACTED] відключено 54% квартир від централізованого опалення.

Також зазначив, що комісія має право надати рекомендації щодо можливих варіантів влаштування індивідуального теплопостачання у вище зазначеній квартирі та щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проектної документації та довести до відома заявника, що у відповідності до п. 7 та п. 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних нормі правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника.

Поставив питання на голосування щодо надання рекомендацій щодо можливих варіантів влаштування індивідуального теплопостачання та щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проектної документації.

**Голосували:** по пропозиції Шихмата С.Є.:

Шихмат С.Є. - "за"

Бочко О.М. - "за"

Горобець Р.Ф. - "за"

Закора С.Л. - "за"

Бідулін О.А. - "за"

Титаренко М.М. - "за"

Осовський К.В. - "за"

Коршунов С.В. - "за"

### З другого питання порядку денного

#### Слухали:

Бочко О.М., яка ознайомила присутніх із змістом заяви гр. Ткаченко Юлії Ігорівни, яка зареєстрована за адресою: м. Зміїв, [REDACTED] та яка станом на 07 жовтня 2020 є єдиною спадкоємицею [REDACTED] м. Змієві. У вказаній заяві гр.Ткаченко Ю.І. просить надати рекомендації стосовно відключення від мережі централізованого опалення в [REDACTED] м. Змієві.

**Виступив:** заступник голови комісії Шихмат С.Є. наголосив на тому, що згідно Порядку Комісія надає заявникові лише рекомендації щодо можливих варіантів влаштування системи індивідуального опалення у такій квартирі. У багатоквартирному будинку по вул. Залізнична буд. [REDACTED] відключено 69% квартир від централізованого опалення.

Також зазначив, що комісія має право надати рекомендації щодо можливих варіантів влаштування індивідуального теплопостачання у вище зазначеній квартирі та щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проектної документації та довести до відома заявника, що у відповідності до п. 7 та п. 8 Порядку відключення споживачів від системи централізованого опалення для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від централізованого опалення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) від ЦО, який виготовляється відповідно до державних будівельних нормі правил. Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у між опалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії до інших квартир та нежитлових приміщень

багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО. Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО здійснюються за рахунок власника.

Поставив питання на голосування щодо надання рекомендацій щодо можливих варіантів влаштування індивідуального теплопостачання та щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проєктної документації.

**Голосували:** по пропозиції Шихмата С.Є.:

Шихмат С.Є. - "за"

Бочко О.М. - "за"

Горобець Р.Ф. - "за"

Закора С.Л. - "за"

Бідулін О.А. - "за"

Титаренко М.М. - "за"

Осовський К.В. - "за"

Коршунов С.В. - "за"

### **ВИРІШИЛИ:**

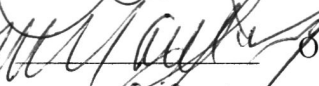
1. Рекомендувати гр. Левенець Аллі Сергіївні, власниці квартири, розташованої за адресою: м. [REDACTED] здійснити збір вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проєктної документації, необхідної для влаштування системи індивідуального теплопостачання.

2. Рекомендувати гр. Ткаченко Юлії Ігорівні, спадкоємиці квартири, розташованої за адресою: м. Зміїв, [REDACTED] здійснити збір вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проєктної документації, необхідної для влаштування системи індивідуального теплопостачання.

Заступник голови комісії:

Секретар комісії:

Члени комісії:

|                                                                                       |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|  | Шихмат С. Є.    |
|  | Бочко О. М.     |
|   | Горобець Р. Ф.  |
|   | Закора С.Л.     |
|   | Бідулін О.А.    |
|   | Титаренко М. М. |
|   | Осовський К. В. |
|   | Коршунов С. В.  |