

**ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ІV сесія VІІІ скликання**

**РІШЕННЯ**

**21 січня 2021 року Зміїв № 162-IV-VІІІ**

**Про затвердження гр. Х проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована по вул. Х в селищі Черемушне**

Розглянувши заяву гр. Х, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: вул. Х в смт Зідьки, про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована по вул. Х в селищі Черемушне, враховуючи наданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виконаний ФОП Солдатенко В.В., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-1814486582020 від 04.12.2020 року, наданий міськрайонним управлінням у Житомирському районі та м. Житомирі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області, керуючись ст. 12, 40, 81, 108, 118, 121, 122, 125, 126, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. Х ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: вул. Х в смт Зідьки, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність із земель комунальної власності територіальної громади Зміївської міської ради, землі сільськогосподарського призначення (угіддя — пасовища), що перебувають в запасі в межах населеного пункту зі зміною цільового призначення на землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, площею 0,1500 га (код цільового призначення згідно з КВЦПЗ — 02.01), яка розташована по вул. Х в селищі Черемушне.
2. Передати в приватну власність гр. Х земельну ділянку, кадастровий номер 6321755305:00:001:0001, площею 0,1500га, що розташована по вул. Х в селищі Черемушне.
3. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, кадастровий номер 6321755305:00:001:0001, що передається у власність гр. Х., встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не зареєстровані.
4. Згідно ст. 208 Земельного кодексу України звільнити гр. Х. від сплати відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва.
5. Рекомендувати гр. Х зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.
6. Копію даного рішення направити в ГУ ДФС у Зміївському районі.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**