ПРОТОКОЛ № 7
засідання місцевої інвестиційної ради Зміївської міської територіальної громади

08.10.2026 м. Зміїв

ПРИСУТНІ:

ГОЛОДНІКОВ Павло Вікторович	-	міський голова, голова місцевої інвестиційної ради
ЧЕЛАПКО Денис Валерійович	-	заступник міського голови, заступник голови місцевої інвестиційної ради

Члени місцевої інвестиційної ради Зміївської міської територіальної громади:

ТІМОФЄЄВА Тетяна Володимирівна	-	перший заступник міського голови
КУЛІШ Віталій Миколайович	-	заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
РУДНЄВ Сергій Вікторович	-	секретар міської ради
ПИЛИПЕНКО Олена Анатоліївна	-	начальник управління економічного розвитку та інвестицій міської ради
КАЙДАНОВИЧ Вікторія Вікторівна	-	начальник фінансового управління міської ради
ПЕРЕПЬОЛКІНА Вікторія Олександрівна	-	начальник відділу з питань економічного аналізу та розвитку управління економічного розвитку та інвестицій міської ради
РЕВЕНКО Дмитро Вікторович	-	директор ТОВ «ДВР — АГРО»
ЛИСЕНКО Ніна Вікторівна	-	депутат міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про оновлення Єдиного проєктного портфеля публічних інвестицій Зміївської міської територіальної громади за результатами перегляду у жовтні 2026 року.

СЛУХАЛИ: Зміївського міського голову, голову місцевої інвестиційної ради Павла ГОЛОДНІКОВА, який зазначив, що структурними підрозділами Зміївської міської ради проведено роботу з ініціації та підготовки нових публічних інвестиційних проєктів, спрямованих на реалізацію пріоритетів розвитку громади. У зв’язку з цим виникла необхідність внесення змін до Єдиного проєктного портфеля публічних інвестицій Зміївської міської територіальної громади на 2026 рік (далі – ЄПП), який був раніше затверджений,

шляхом його актуалізації та доповнення новими проєктами. Наголошено, що актуалізований ЄПП є важливим інструментом для подальшого залучення фінансування на реалізацію проєктів соціально-економічного розвитку громади.

СЛУХАЛИ: начальника управління економічного розвитку та інвестицій міської ради Олену ПИЛИПЕНКО**,** яка проінформувала присутніх про те, що оновлення ЄПП Зміївської територіальної громади здійснено структурним підрозділом виконавчого органу міської ради, відповідальним за реалізацію політики у сфері управління публічними інвестиціями – управлінням економічного розвитку та інвестицій Зміївської міської ради із дотриманням основних положень Порядку формування єдиного проектного портфеля публічних інвестицій держави (регіону, територіальної громади) і галузевого (секторального) проектного портфеля держави (регіону, територіальної громади), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2025 року № 527 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 26 серпня 2025 року № 1049 та від 11 лютого 2026 року № 170) (далі – Порядок формування ЄПП).

Відповідно п. 21 Порядку формування ЄПП, до ЄПП Зміївської територіальної громади можуть бути включені проекти та програми місцевого рівня з галузевого (секторального) проектного портфеля Зміївської територіальної громади, які пройшли експертну оцінку.

Відповідно до Порядку оцінки публічних інвестиційних проектів та програм публічних інвестицій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2025 року № 527, на розгляд місцевої інвестиційної ради подаються публічні інвестиційні проекти, які пройшли експертну оцінку в Єдиній інформаційній системі DREAM.

У жовтні 2026 року на розгляд місцевої інвестиційної ради надійшло 2 нові проєктні пропозиції, які пройшли експертну оцінку в Єдиній інформаційній системі DREAM та відповідають пріоритетам Стратегії розвитку громади, а саме за галузевою належністю:

Соціальна сфера – 2 проєкти

Детальна інформація щодо кожного публічного інвестиційного проекту та результатів експертної оцінки сформовано у вигляді переліку (Додаток 1) з використанням функціоналу Аналітика Єдиної інформаційної системи DREAM та надано членам місцевої інвестиційної ради для врахування в процесі розгляду проекту Єдиного проектного портфеля Зміївської міської територіальної громади.

За результатами проведеної експертної оцінки управлінням економічного розвитку та інвестицій підготовлено оновлений проект Єдиного проектного портфеля Зміївської міської територіальної громади, який передбачає доповнення раніше затвердженого портфеля 2 новими проєктами, та подається на схвалення до інвестиційної ради.

З урахуванням змін, до проекту оновленого Єдиного проектного портфеля Зміївської міської територіальної громади увійшло 15 публічних інвестиційних проектів за пріоритетними галузями (секторами) публічного інвестування, відповідно до Середньострокового плану пріоритетних публічних інвестицій Зміївської міської територіальної громади на 2026–2028 роки, схваленого протоколом засідання місцевої інвестиційної ради Зміївської міської ради від 16.12.2025 №1 та затвердженого рішенням виконавчого комітету Зміївської міської ради від 17.12.2025 №807, а саме:

Освіта і наука – 6 проєктів
Громадська безпека – 1 проєкт
Муніципальна інфраструктура та послуги – 2 проєкти
Житло – 1 проєкт

Охорона здоров'я – 2 проєкти
Соціальна сфера – 3 проєкти

Голова місцевої інвестиційної ради Павло ГОЛОДНІКОВ, заступник голови місцевої інвестиційної ради Денис ЧЕЛАПКО, члени місцевої інвестиційної ради Тетяна ТІМОФЄЄВА, Віталій КУЛІШ, Сергій РУДНЄВ, Олена ПИЛИПЕНКО, Вікторія КАЙДАНОВИЧ, Вікторія ПЕРЕПЬОЛКІНА, Дмитро РЕВЕНКО, Ніна ЛИСЕНКО взяли участь у аналізі та обговоренні наданого проєкту оновленого Єдиного проектного портфеля публічних інвестицій Зміївської міської територіальної громади.

СЛУХАЛИ: начальника управління економічного розвитку та інвестицій міської ради Олену ПИЛИПЕНКО, яка запропонувала схвалити подані у жовтні 2026 року нові проєктні пропозиції, внести зміни до ЄПП Зміївської міської територіальної громади на 2026 рік шляхом включення до Єдиного проектного портфеля Зміївської міської територіальної громади 2 публічних інвестиційних проектів, які містяться у Додатку 1 до цього протоколу та схвалити оновлений Єдиний проектний портфель Зміївської міської територіальної громади (Додаток 2).

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 10 чол.
«Проти» – 0 чол.
«Утримались» – 0 чол.

ВИРІШИЛИ:

1. Схвалити нові проєктні ініціативи (публічні інвестиційні проекти), подані на розгляд до інвестиційної ради у жовтні 2026 року (Додаток 1), та включити їх до ЄПП.
2. Схвалити оновлений Єдиний проєктний портфель публічних інвестицій Зміївської міської територіальної громади (Додаток 2).

Голова місцевої інвестиційної
ради Зміївської міської територіальної
громади _____ Павло ГОЛОДНІКОВ

Додаток 1

Код проєкту	Назва проєкту	Статус проєкту	Сектор	Напрям	Ініціатор проєкту	Орієнтовна вартість проєкту	Витрати на підготовку	Витрати на реалізацію	Висновок експертної оцінки
030726-4393B0EA	Капітальний ремонт житлового будинку для функціонування ДБСТ за адресою: Харківська обл., Чугуївський рай., м.Зміїв, в'їзд Зідьківський, буд.7	Інвестиційне ТЕО	Соціальна сфера	Забезпечення житлом багатодітних прийомних сімей (дитячих будинків сімейного типу)	ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА | 04058674	7 527 778	752 778	6 775 000	Підлягає схваленню
270526-9F608A7A	Капітальний ремонт із впровадженням заходів з енергозбереження (утеплення фасаду та заміна віконних блоків) житлового будинку для функціонування ДБСТ за адресою: Харківська обл., Чугуївський рай., м.Зміїв, пров. Зідьківський, буд.2-а	Інвестиційне ТЕО	Соціальна сфера	Забезпечення житлом багатодітних прийомних сімей (дитячих будинків сімейного типу)	ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА | 04058674	3 135 000	285 000	2 850 000	Підлягає схваленню

Додаток 2

Єдиний проєктний портфель публічних інвестицій Зміївської міської територіальної громади на 2026 рік

Код проєкту	Назва проєкту	Статус проєкту	Сектор	Напрям	Орієнтовна вартість	Рівень	Ініціатор проєкту
241225-FFC8447D	Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту в Комунальному закладі "Зміївський ліцей №2" Зміївської міської ради Чугуївського району Харківської області за адресою: Харківська область,Чугуївський район, місто Зміїв, вулиця Харківська, будинок 1-В	Інвестиційне ТЕО	Освіта і наука	Облаштування захисних споруд цивільного захисту (укриттів) у закладах загальної середньої освіти	163 801 475	Місцевий	ВІДДІЛ ОСВІТИ ЗМІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ | 43946762
231225-03B8A3C3	Будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини з вбудованим житлом для лікаря за адресою: с. Таранівка, Чугуївський район, Харківської області. Коригування	Інвестиційне ТЕО	Охорона здоров'я	Забезпечення доступу до якісної медичної допомоги шляхом розбудови й модернізації об'єктів медичної інфраструктури	31 685 337	Місцевий	ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА | 04058674
241225-2636F2F0	Реконструкція системи газопостачання з заміною котлів опалення в котельні що знаходиться за адресою: Харківська область, Чугуївський район, м. Зміїв, вул. Соколівське шосе, буд. 27А	Інвестиційне ТЕО	Муніципальна інфраструктура та послуги	Відновлення, модернізація та розвиток систем централізованого та децентралізованого теплопостачання	10 640 933	Місцевий	ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА | 04058674
241225-59DA1865	Створення (Нове будівництво) місцевої автоматизованої системи централізованого оповіщення (МАСЦО) в населених пунктах Зміївської територіальної громади	Інвестиційне ТЕО	Громадська безпека	Створення та модернізація місцевої автоматизованої системи оповіщення Зміївської міської територіальної громади	23 357 170	Місцевий	ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА | 04058674
241225-DD178B3B	Капітальний ремонт захисної споруди (протирадіаційне укриття) для Комунального закладу "Чемужівський ліцей" Зміївської міської ради Чугуївського району Харківської області за адресою: Харківська область, Чугуївський район, село Чемужівка, вулиця Кришталя, будинок 1-В. Коригування	Інвестиційне ТЕО	Освіта і наука	Облаштування захисних споруд цивільного захисту (укриттів) у закладах загальної середньої освіти	42 722 124	Місцевий	ВІДДІЛ ОСВІТИ ЗМІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ | 43946762
030326-DEA19D78	Реконструкція захисної споруди цивільної оборони протирадіаційного укриття №77516 та частини підвальних приміщень нежитлової будівлі (лікарняний комплекс), літ. А-5 за адресою: Харківська обл., Чугуївський р-н, місто Зміїв, вул.Таранівське шосе, 1Б	Попереднє інвестиційне ТЕО	Охорона здоров'я	Облаштування безпечних умов у закладах охорони здоров'я	326 000 000	Місцевий	ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА | 04058674
110326-763D6471	Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту для Комунального закладу «Зміївський ліцей №1» Зміївської міської ради Чугуївського району Харківської області, за адресою: 63404, Харківська область, Чугуївський район, місто Зміїв, вулиця Широнінців, будинок 25	Інвестиційне ТЕО	Освіта і наука	Облаштування захисних споруд цивільного захисту (укриттів) у закладах загальної середньої освіти	239 319 200	Місцевий	ВІДДІЛ ОСВІТИ ЗМІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ | 43946762
120326-D93DDDFE	Реконструкція захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття) Комунального закладу «Велетенський ліцей» Зміївської міської ради Чугуївського району Харківської області, розташованого за адресою: 63422, Харківська область, Чугуївський район, село Велетень, вулиця Шкільна, будинок 4-Б	Інвестиційне ТЕО	Освіта і наука	Облаштування захисних споруд цивільного захисту (укриттів) у закладах загальної середньої освіти	180 816 800	Місцевий	ВІДДІЛ ОСВІТИ ЗМІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ | 43946762
200326-FDB66188	Реконструкція колишньої школи інтернату під житловий будинок по Соколівському шосе, 26 в м. Змієві для тимчасового розміщення внутрішньо переміщених осіб. Коригування	Попереднє інвестиційне ТЕО	Житло	Створення фонду соціального орендованого житла	398 622 326	Місцевий	ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА | 04058674
260326-C715A782	Безперешкодний доступ до якісної освіти - шкільні автобуси	Інвестиційне ТЕО	Освіта і наука	Безперешкодний доступ до якісної освіти - шкільні автобуси	8 800 000	Місцевий	ВІДДІЛ ОСВІТИ ЗМІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ | 43946762

240626-32165CCC	Капітальний ремонт громадського будинку по вул. Лиманська (колишня Гагаріна)/Адміністративна, 23/2 в місті Зміїв Чугуївського району Харківської області	Інвестиційне ТЕО	Соціальна сфера	Створення ветеранського простору	7 415 000	Місцевий	КОМУНАЛЬНА УСТАНОВА ПО ЗАБЕЗПЕЧЕННЮ ДІЯЛЬНОСТІ З УТРИМАННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ МАЙНА КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ЗМІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ | 31834741
290526-3D4D515B	Реконструкція очисних споруд №1 за адресою: вул. Соколівське шосе, буд. 22Д в м.Зміїв Харківської області	Попереднє інвестиційне ТЕО	Муніципальна інфраструктура та послуги	Відновлення, розвиток та модернізація інфраструктури централізованого водопостачання та водовідведення, в тому числі з впровадженням альтернативних джерел енергії	141 451 064	Місцевий	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЗМІЇВ - СЕРВІС" ЗМІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ | 37083454
260526-430D1804	Закупівля шкільних автобусів для забезпечення безперешкодного доступу до освіти (Харківська область)	Попереднє інвестиційне ТЕО	Освіта і наука	Безперешкодний доступ до якісної освіти - шкільні автобуси		Регіональний	ДЕПАРТАМЕНТ НАУКИ І ОСВІТИ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ | 02146446
030726-4393B0EA	Капітальний ремонт житлового будинку для функціонування ДБСТ за адресою: Харківська обл., Чугуївський рай., м.Зміїв, в'їзд Зідьківський, буд.7	Інвестиційне ТЕО	Соціальна сфера	Забезпечення житлом багатодітних прийомних сімей (дитячих будинків сімейного типу)	7 527 778	Місцевий	ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА | 04058674
270526-9F608A7A	Капітальний ремонт із впровадженням заходів з енергозбереження (утеплення фасаду та заміна віконних блоків) житлового будинку для функціонування ДБСТ за адресою: Харківська обл., Чугуївський рай., м.Зміїв, пров. Зідьківський, буд.2-а	Інвестиційне ТЕО	Соціальна сфера	Забезпечення житлом багатодітних прийомних сімей (дитячих будинків сімейного типу)	3 135 000	Місцевий	ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА | 04058674